



Ville de Mont-Saint-Hilaire

# PROJET

## SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

LUNDI 24 FÉVRIER 2025 À 19 H 30

SALLE LA NATURE-EN-MOUVEMENT

### ORDRE DU JOUR

1. Ordre du jour de la séance extraordinaire du 24 février 2025 du conseil municipal de la Ville de Mont-Saint-Hilaire.
2. Procès-verbal de la réunion ordinaire du 18 février 2025 du comité consultatif d'urbanisme de la Ville de Mont-Saint-Hilaire.
3. Plans d'implantation et d'intégration architecturale numéros CCU-25021804, CCU-25021805, CCU-25021808, CCU-25021809, CCU-25021810 et CCU-25021811.
  - CCU-25021804: Construction d'une habitation unifamiliale isolée et travaux d'aménagement de terrain - 112, chemin Ozias-Leduc (lot 6 318 915)
  - CCU-25021805: Projet d'affichage - 437-457, boulevard Sir-Wilfrid-Laurier
  - CCU-25021808: Travaux d'agrandissement et de rénovation extérieure - 517, montée des Trente
  - CCU-25021809: Construction d'un bâtiment accessoire, certificat d'autorisation pour une piscine creusée et travaux d'aménagement de terrain - 846, rue des Bernaches
  - CCU-25021810: Travaux de rénovation extérieure - 28, rue Saint-Charles
  - CCU-25021811: Travaux d'agrandissement et de rénovation extérieure - 953, rue des Sittelles
4. Plans d'implantation et d'intégration architecturale numéros CCU-25021806 et CCU-25021807.
  - CCU-25021806: Construction de deux habitations unifamiliales isolées – 204-208, rue Côté (lots 6 469 131 et 6 469 132)
  - CCU-25021807: Travaux d'agrandissement - 82, place Courcelles
5. Avis de motion annonçant l'adoption du Règlement numéro 1235-32, intitulé « Règlement amendant le Règlement de zonage numéro 1235 afin de modifier la terminologie, de modifier les limites de certaines zones et de créer trois nouvelles zones ».
6. Avis de motion annonçant l'adoption du Règlement numéro 1362, intitulé « Règlement sur l'administration de la réglementation d'urbanisme ».
7. Avis de motion annonçant l'adoption du Règlement numéro 1364, intitulé « Règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale ».

8. Avis de motion annonçant l'adoption du Règlement numéro 1365, intitulé « Règlement omnibus amendant les dispositions administratives et interprétatives de plusieurs règlements d'urbanisme ».
9. Période de questions.
10. Levée de la séance.

(S) Anne-Marie Piérard

Anne-Marie Piérard, avocate  
Greffière